

N O S H O N O R A I R E S

VENTE

TRANCHES DE PRIX	FORFAIT + COMMISSIONS*
Jusqu'à 50 000€	5000 €
Au delà de 50 001€	5% + 5000€

*Calculés sur le prix net vendeur. Les honoraires seront à la charge du vendeur (forfait + commissions). Le montant des honoraires est entendu prix maximum, et peut être revu à la baisse en cas de négociation du prix de vente. Toute rémunération n'est due qu'à la signature de l'acte authentique. Honoraires en vigueur à partir de 01/01/2025 pour tout nouveau mandat.

GESTION LOCATIVE

Montant du loyer	Taux de gestion
Loyer inférieur à 1500€	5.90% HT soit 7.08% TTC*
Loyer entre 1500€ et 2000€	4.90% HT soit 5.88% TTC*
Loyer supérieur à 2000€	3.90% HT soit 4.68% TTC*

**Garantie Loyer Impayé
+ 2.5% TTC**

LOCATION BAIL HABITATION

HONORAIRES BAILLEURS ET LOCATAIRES
Visite du logement et rédaction du bail : 7€ par m ² État des lieux d'entrée : 3€ par m ² Si GLI : + 250€ à la charge du bailleur

LOCATION

LOCAUX COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS

HONORAIRES BAILLEURS ET LOCATAIRES
25 % HT du loyer annuel de base HT et hors charges, répartis à 50/50 entre le bailleur et le locataire